

अभिमत हेतु प्राप्त प्रकरणों के साथ संलग्न दस्तावेजों की चेक लिस्ट:-

- 1.1 अनुविभागीय अधिकारी/अन्य विभाग से प्राप्त अभिमत हेतु प्रकरण
- 1.2 प्रश्नाधीन भूमि का स्थल रेखांक/साईट प्लान (10 हेक्टेयर तक 1:1000 व उस से बड़े स्थल के लिए 1:2000 के मान से) ।
- 1.3 अद्यतित खसरा पाचसाला पी-॥ की सत्यापित मूल प्रति ।
- 1.4 भू स्वामित्व संबंधी दस्तावेज (रजिस्ट्री) की अभिप्रमाणित छाया प्रति ।
- 1.5 यदि भूमि लीज की है, तो लीज डीड की अभिप्रमाणित छाया प्रति ।
- 1.6 खसरा अक्स मय बटांकन(प्रमाणित मूल प्रति) ।
- 1.7 रेन वाटर हारवेस्टिंग के उपायों की व्यवस्था ।
- 1.8 यदि आप भूमि स्वामी से भिन्न हैं तो ऐसी स्थिति में भू-स्वामी की सहमति पत्र (भू स्वामी का शपथ पत्र फोटो सहित) रजिस्टर्ड पावर आफ अटार्नी।
- 1.9 विकास के प्रस्ताव संबंधी विस्तृत रिपोर्ट ।
- 1.10 प्रश्नाधीन भूमि का निर्देशक रेखांक (की प्लान)1:10000 के मान से(अभिन्यास का भाग) ।
- 1.11 सर्विस प्लान-
 - अ. वाटर सप्लाई प्लान
 - ब. सर्विस प्लान- सीवेज/सीवरेज प्लान/जल निकास
 - स. इलेक्ट्रिकल्स प्लान ।
- 1.12 प्रश्नाधीन भूमि के अभिन्यास रेखांक (ले आऊट प्लान) अनुसार(1:500)के मान से यदि भूमि का आकार बड़ा हो तो 1:1000 के मान से जो आवेदक तथा सक्षम अनुज्ञप्तिधारी द्वारा तैयार एवं अभिप्रमाणित ।
- 1.13 पार्किंग संबंधी गणना तथा पार्किंग दर्शाने वाला अभिन्यास जिसमें गाड़ियों की संख्या स्पष्ट रूप से दर्शाया गया हो ।
- 1.14 मानचित्रों एवं आवेदन में उल्लेखित दस्तावेजों की साफ्ट कापी (सी.डी.) कार्यालय द्वारा चाहे जाने वाले फार्मेट (मानचित्र डाट डीडब्ल्यू.जी) ।

1.15 भूमि की सीमांकन रिपोर्ट (चर्तुसीमाओं सहित) तहसीलदार द्वारा सत्यापित सीमांकन मानचित्र मय फील्डबुक, पंचनामा एवं प्रतिवेदन सहित (स्पष्ट प्रति)।

1.16 यदि भूमि स्वामी एक से अधिक है एवं एक परिवार के सदस्य नहीं है तो उनके विकास के संबंध में आपसे में किये गये रजिस्टर्ड अनुबंध की प्रति ।

1.17 गूगल मानचित्र पर प्रश्नाधीन भूमि लाल रंग से अंकित कर ।

1.18 भूमि स्वामी द्वारा यदि स्थल दिखाने या प्रकरण के संबंध में निर्णय लेने हेतु किसी अन्य को प्राधिकृत किया जाता है तब प्राधिकृत व्यक्ति का फोटोयुक्त पहचान पत्र, हस्ताक्षर के साथ प्राधिकृत किये जाने संबंधी पत्र ।

1.19 शपथ पत्र (प्रस्तावित विकास के संबंध में भूमि के विवरण जिस पर विकास कार्य किया जाना है उसका स्पष्ट विवरण जिसमें भूमि पर पूर्व में विकास न होने, पूर्व में कोई अनुमति प्राप्त न करने, भूमि के संबंध में कोई विवाद न होने तथा विकास कार्य का क्रियान्वयन दी गई अनुमति व शर्तों के अनुरूप किये जाने जमा राशि के संबंध में यदि कोई राशि शेष देय हो तो भुगतान की सहमति का समावेश हो) एवं परियोजना का नाम ।